

Số: 17 /TB-UBND

Biên Giang, ngày 09 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc tiến hành đo vẽ chi tiết, kiểm tra đối soát xác định ranh giới hiện trạng ngoài hiện trường phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo nâng cấp đường QL6 trên địa bàn phường Biên Giang.

Thực hiện Quyết định số 2480/QĐ-UBND ngày 09/5/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường đoạn Km16+010 - Km19+920 và từ Km22+220 - Km38+000; Quyết định số 969/QĐ-UBND ngày 18/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn Ba La - Xuân Mai; Văn bản số 5958/STNMT-QHKHSDD ngày 15/8/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội; Phương án cấm mốc kèm theo văn bản 5958/STNMT-QHKHSDD đã được Phòng Đo đạc Bản đồ và Viễn Thám - Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội xác nhận ngày 9/11/2022.

Ngày 16/11/2022, UBND phường Biên Giang đã tổ chức Hội nghị triển khai công tác cấm mốc giới GPMB, hoàn thiện bản đồ tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác GPMB dự án Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn Ba La - Xuân Mai trên địa bàn phường Biên Giang.

Ngày 13/12/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội đã tổ chức xác định toạ độ mốc định vị trên bản đồ và ngoài thực địa cho Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Hà Nội để thực hiện công tác GPMB.

Ngày 06/02/2023, UBND phường Biên Giang nhận được Thông báo số 12/TB-KSDC của Công ty Cổ phần Khảo sát và Địa chính về việc hoàn thiện bản đồ tỷ lệ 1/500 và vạch dấu son phục vụ công tác GPMB (có văn bản gửi kèm).

Ngày 08/02/2023, UBND phường Biên Giang đã tổ chức làm việc với Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội - Chủ đầu tư, Công ty Cổ phần Khảo sát và Địa chính, các tổ dân phố: Phụng Bải, Yên Phúc, Phúc Tiến để triển khai các nội dung có liên quan.

Để tiếp tục thực hiện tốt công tác phối hợp triển khai thực hiện dự án Cải tạo nâng cấp đường QL6 trên địa bàn phường Biên Giang,

UBND phường Biên Giang thông báo như sau:

1. Công ty Cổ phần Khảo sát và Địa chính tiến hành thực hiện việc hoàn thiện công tác đo đạc, hoàn thiện bản đồ tỷ lệ 1/500, vạch son phục vụ công tác GPMB dự án Cải tạo nâng cấp đường QL6 trên địa bàn phường Biên Giang, quận Hà Đông. Cụ thể như sau:

(1) Về phương pháp thực hiện:



- Đơn vị tiến hành đo vẽ chi tiết, kiểm tra, đối soát xác định ranh giới hiện trạng sử dụng đất của từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân hiện đang sử dụng đất nằm trong phạm vi dự án tại hiện trường.

* Nguyên tắc đo: Đo trọn toàn bộ thửa đất.

- Sau khi có kết quả đo ngoài hiện trường, sẽ chuyển ranh giới GPMB lên bản đồ và tiến hành niêm yết công khai bản đồ này tại nhà văn hóa của TDP và tại trụ sở UBND phường theo quy định.

- Tiến hành giao nhận kết quả đo đạc địa chính với chủ sử dụng đất.

(2) Về thời gian thực hiện:

Thời gian thực hiện từ ngày 10/02/2023 đến hết ngày 30/4/2023. Cụ thể:

- Tại tổ dân phố Phúc Tiến: từ ngày 10/02/2023 đến hết 22/02/2023.
- Tại tổ dân phố Yên Phúc: từ ngày 23/02/2023 đến hết 07/3/2023.
- Tại tổ dân phố Phụng Bãi: từ ngày 08/3/2023 đến hết 30/4/2023.

2. Giao bộ phận Địa chính - XD phường và đại diện lãnh đạo các TDP: Phụng Bãi, Yên Phúc, Phúc Tiến phối hợp chặt chẽ với đơn vị Chủ đầu tư, Công ty Cổ phần Khảo sát và Địa chính trong quá trình thực hiện; thường xuyên báo cáo tiến độ, những khó khăn, vướng mắc, những vấn đề phát sinh (nếu có) về UBND phường.

3. UBND phường Biên Giang đề nghị các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc các TDP: Phúc Tiến, Yên Phúc, Phụng Bãi hiện đang sử dụng đất nằm trong phạm vi dự án:

- Cung cấp bản photo hoặc photo chứng thực các giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất, CCCD để có cơ sở rà soát, đối chiếu, kiểm tra thông tin theo quy định.

- Phối hợp cùng Chủ đầu tư, Công ty Cổ phần Khảo sát và Địa chính, đại diện Tổ dân phố, cán bộ Địa chính phường trong quá trình thực hiện.

UBND phường Biên Giang thông báo để các tổ dân phố: Phụng Bãi, Yên Phúc, Phúc Tiến; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nằm trong phạm vi dự án được biết và phối hợp thực hiện tốt các nội dung yêu cầu của UBND phường.

Nơi nhận:

- Đảng ủy phường (để b/c);
- Đơn vị Chủ đầu tư; (p/h)
- Cty CP Khảo sát và Địa chính; (p/h)
- Đài truyền thanh phường (để t/b);
- Các tổ dân phố: Phụng Bãi, Yên Phúc, Phúc Tiến (để p/h);
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nằm trong phạm vi dự án (để t/h);
- Lưu: VT./.

CHỦ TỊCH

Đỗ Thị Thu Hà